



# Marktgemeinde Hüttenberg

9375 Hüttenberg - Reiftanzplatz 1

Telefon +43 (0) 42 63 / 247

Telefax +43 (0) 42 63 / 784

E-Mail: [huettenberg@ktn.gde.at](mailto:huettenberg@ktn.gde.at)

<http://www.huettenberg.at>

Zahl: 131-9-10/2024

Hüttenberg, am 04.09.2024

## Vereinfachtes Bauverfahren – Gelegenheit zur Stellungnahme für Anrainer

Der Bauwerber Koller Michael, Dörfel 17, 9375 Hüttenberg hat mit der Eingabe vom 20.08.2024 die Erteilung der Baubewilligung für "Zubau - Garage und Wohnräume zum bestehenden Wohnhaus, sowie Err. Steinschlichtung" in 9375 Hüttenberg, Dörfel 17 auf den Parz. Nr.: 1365, .122, 1234/2, 1238 u. 103/2, alle KG: St. Johann am Pressen, beantragt.

### Geplant ist:

*Im Süden soll an das bestehende Wohnhaus ein Zubau über zwei Stockwerke für eine Garage und Wohnräume errichtet werden. Weiters ist geplant südlich des Wohnobjektes eine Steinschlichtung zur Hangsicherung zu errichten.*

Zur Geltendmachung Ihrer Rechte und rechtlichen Interessen wird Ihnen gem. § 24 Abs. 4a Kärntner Bauordnung 1996 - K-BO 1996, LGBl Nr 62/1996, in der gültigen Fassung LGBl Nr 77/2022, die Gelegenheit eingeräumt, in das bei der Baubehörde, im Marktgemeindeamt Hüttenberg, aufliegende Projekt Einsicht zu nehmen und binnen einer Frist von 2 Wochen ab Zustellung dieses Schreibens schriftlich Einwendungen zu erheben.

### Hinweis:

Wurde einer Partei die Aufforderung zur Stellungnahme zugestellt, so hat dies zur Folge, dass eine Person ihre Stellung als Partei verliert, soweit sie nicht innerhalb der Frist schriftlich Einwendungen erhebt (§ 24 Abs. 4a K-BO 1996).

Der Bürgermeister:  
LAbg. Josef Ofner