# Marktgemeinde Hüttenberg

9375 Hüttenberg Reiftanzplatz 1
Telefon +43 (0) 42 63 / 247 Telefax +43 (0) 42 63 / 784
E-Mail: huettenberg@ktn.gde.at http://www.huettenberg.at


# KUNDMACHUNG

Az.: 031-2/01/2022
Betreff: Flächenwidmungsplanänderung
Auskünfte: AL Kurt Steller
e-mail: kurt.steller@ktn.gde.at
Hüttenberg, 11.05.2022

Die Marktgemeinde Hüttenberg beabsichtigt, gemäß § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, in Verbindung mit §§ 38 und 39 K-ROG 2021, folgende Änderungen des Flächenwidmungsplanes in Betracht zu ziehen:

**1/2022** - Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. .26/4, KG 74116 Knappenberg, von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland" in „Bauland - Dorfgebiet" im Gesamtausmaß von ca. 425m²

**2/2022** - Umwidmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 508/10 und 508/18, beide KG 74111 Hüttenberg, von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland" in „Bauland – Dorfgebiet" im Gesamtausmaß von ca. 200m²

**3a/2022** - Umwidmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 459/2 und 459/4, beide KG 74116 Knappenberg, von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland" in „Grünland – Tiergarten, (Streichel-) Zoo" im Gesamtausmaß von ca. 825m²

**3b/2022** - Umwidmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 459/2 und 459/4, beide KG 74116 Knappenberg, von derzeit „Grünland – Tennisplatz" in „Grünland – Tiergarten, (Streichel-) Zoo" im Gesamtausmaß von ca. 663m²

**3c/2022** - Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 459/2, KG 74116 Knappenberg, von derzeit „Grünland – Garten-, und Gerätehütte" in „Grünland – Tiergarten, (Streichel-) Zoo" im Gesamtausmaß von ca. 53m²

**3d/2022** - Umwidmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 459/2 und 495/1, beide KG 74116 Knappenberg, von derzeit „Grünland - Tennisplatz" in „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland" im Gesamtausmaß von ca. 10m²

Gemäß §§ 38 und 39 des K-ROG 2021 liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderungen innerhalb der vierwöchigen Kundmachungsfrist (**11.05.2022 bis 08.06.2022**) während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Hüttenberg zur allgemeinen Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Gemeinde (www.huettenberg.at) bereitgestellt.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf des Flächenwidmungsplanes zu erstatten.

Die während dieser Auflagefrist gegen die Änderung schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister

Marktgemeinde Hüttenberg, Kärnten
Pol. Bez. St. Veit a. d. Glan

Bundesrat Josef Ofner

Marktgemeinde Hüttenberg
angeschlagen am: 11.05.2022
abgenommen am: 08.06.2022

*Ergeht an:*

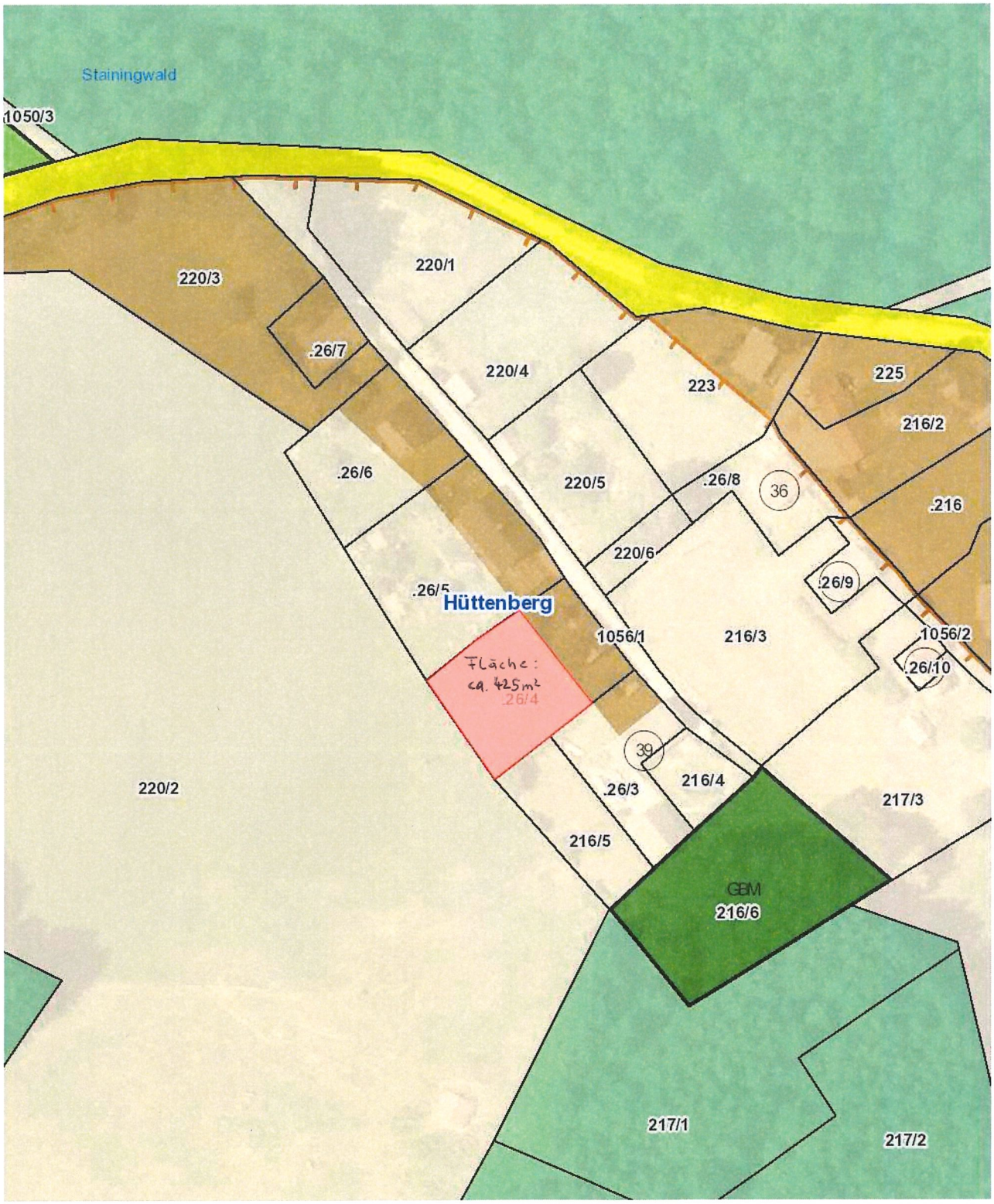
1. Grundeigentümer (per Post)
2. Gemeinden:
   2.1. Marktgemeinde Guttaring guttaring@ktn.gde.at
   2.2. Marktgemeinde Klein St Paul klein-st-paul@ktn.gde.at
   2.3. Marktgemeinde Mühlen gemeindeamt@muehlen.at
   2.4. Marktgemeinde Obdach gde@obdach.steiermark.at
   2.5. Marktgemeinde Reichenfels reichenfels@ktn.gde.at
   2.6. Stadtgemeinde Bad St Leonhard im Lavanttal bad-st-leonhard@ktn.gde.at
   2.7. Stadtgemeinde Friesach friesach@ktn.gde.at
   2.8. Stadtgemeinde Wolfsberg stadt@wolfsberg.at
3. Amt der Kärntner Landesregierung
   3.1. Abteilung 3, Unterabteilung Fachliche Raumordnung abt3.post@ktn.gv.at
   3.2. Abteilung 3, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung abt3.post@ktn.gv.at
   3.3. Abteilung 7, Wirtschaft, Tourismus und Mobilität abt7.post@ktn.gv.at
   3.4. Abteilung 8, Umwelt, Energie und Naturschutz abt8.post@ktn.gv.at
   3.5. Abteilung 9, Straßen und Brücken abt9.post@ktn.gv.at
   3.6. Abteilung 9, Unterabteilung Straßenbauamt Klagenfurt abt9.klagenfurt@ktn.gv.at
   3.7. Abteilung 10, Agrarbehörde Kärnten – örtlich zuständige Dienststelle: Dienststelle Klagenfurt abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at
   3.8. Abteilung 10, Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum abt10.post@ktn.gv.at
   3.9. Abteilung 12, Wasserwirtschaft abt12.post@ktn.gv.at
4. BH St. Veit/Glan
   4.1. Bezirkshauptmannschaft St. Veit/Glan, Baubezirksamt bhsv.bba@ktn.gv.at
   4.2. Bezirkshauptmannschaft St. Veit/Glan, Bezirksforstinspektion bhsv.bfi@ktn.gv.at
   4.3. Bezirkshauptmannschaft St. Veit/Glan, Gesundheitsamt bhsv.gesundheitsamt@ktn.gv.at
   4.4. Bezirkshauptmannschaft St. Veit/Glan, Gewerberechtsreferat bhsv.gewerbe@ktn.gv.at
   4.5. Bezirkshauptmannschaft St. Veit/Glan, Grundverkehrsreferat bhsv.grundverkehr@ktn.gv.at
   4.6. Bezirkshauptmannschaft St. Veit/Glan, Naturschutz bhsv.naturschutz@ktn.gv.at
   4.7. Bezirkshauptmannschaft St. Veit/Glan, Landwirtschaftsreferat abt10.regbuerosv@ktn.gv.at
5. Bundesdenkmalamt kaernten@bda.at
6. Wirtschaftskammer Kärnten wirtschaftspolitik@wkk.or.at
7. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten sektion.kaernten@die-wildbach.at
8. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten arbeiterkammer@akktn.at
9. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten agrarwirtschaft@lk-kaernten.at
10. Kärntner Landesmuseum willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at
11. KELAG Betriebsstelle St. Veit stveit.netzkundenservice@kaerntennetz.at
12. Militärkommando für Kärnten milkdok@bmlv.gv.at
13. Bundesministerium für Landwirtschaft, Regionen und Tourismus, Abteilung IV/4, Bergbau – Rechtsangelegenheiten abt-44@bmlrt.gv.at
14. A1 Telekom - Süd kundmachung.sued@a1.at
15. Z.d.A.

# Änderung Flächenwidmungsplan

LAND KÄRNTEN
KAGIS

**Umwidmung 01/2022**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gemeinde: | **Marktgemeinde Hüttenberg** | Auflage | |
| Katastralgemeinde: | **74116 Knappenberg** | von: 11.05.2022 | bis: 08.06.2022 |
| Grundstücke: | **.26/4** | | |
| Fläche [m²]: | **ca. 425m²** | | |
| Von Widmung: | **Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland** | | |
| In Widmung: | **Bauland - Dorfgebiet** | Gemeinderatsbeschluss vom: | |



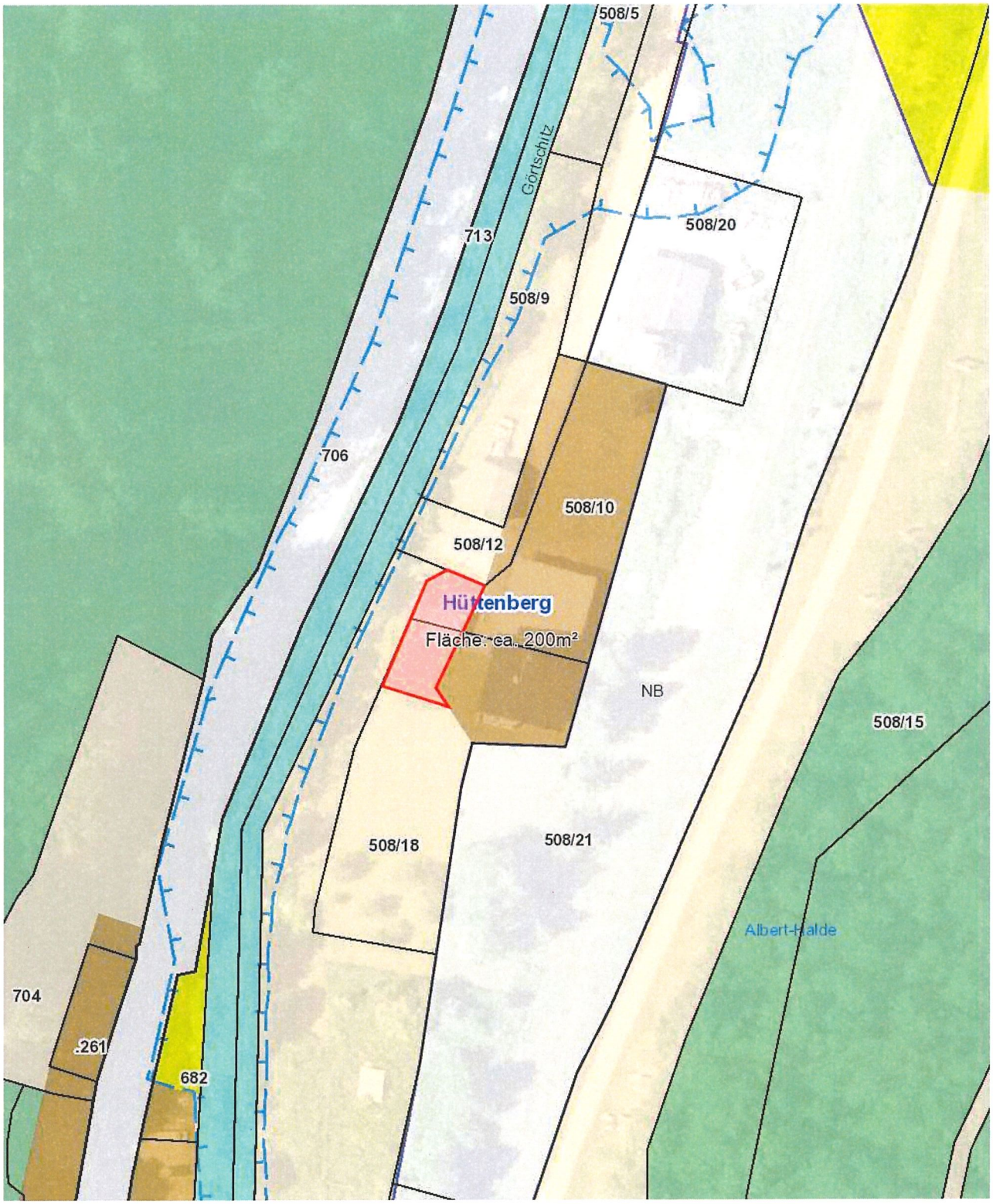

| | | | |
|---|---|---|---|
| Planausgabe: | **25.02.2022** | von: Kurt Steller | Maßstab: **1:1000** |

# Änderung Flächenwidmungsplan

LAND KÄRNTEN
KAGIS

**Umwidmung 02/2022**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gemeinde: | **Marktgemeinde Hüttenberg** | Auflage | |
| Katastralgemeinde: | **74111 Hüttenberg** | von: 11.05.2022 | bis: 08.06.2022 |
| Grundstücke: | **508/10 (ca. 85m²) u. 508/18 (ca. 115m²)** | | |
| Fläche [m²]: | **ca. 200m²** | | |
| Von Widmung: | **Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland** | | |
| In Widmung: | **Bauland - Dorfgebiet** | Gemeinderatsbeschluss vom: | |



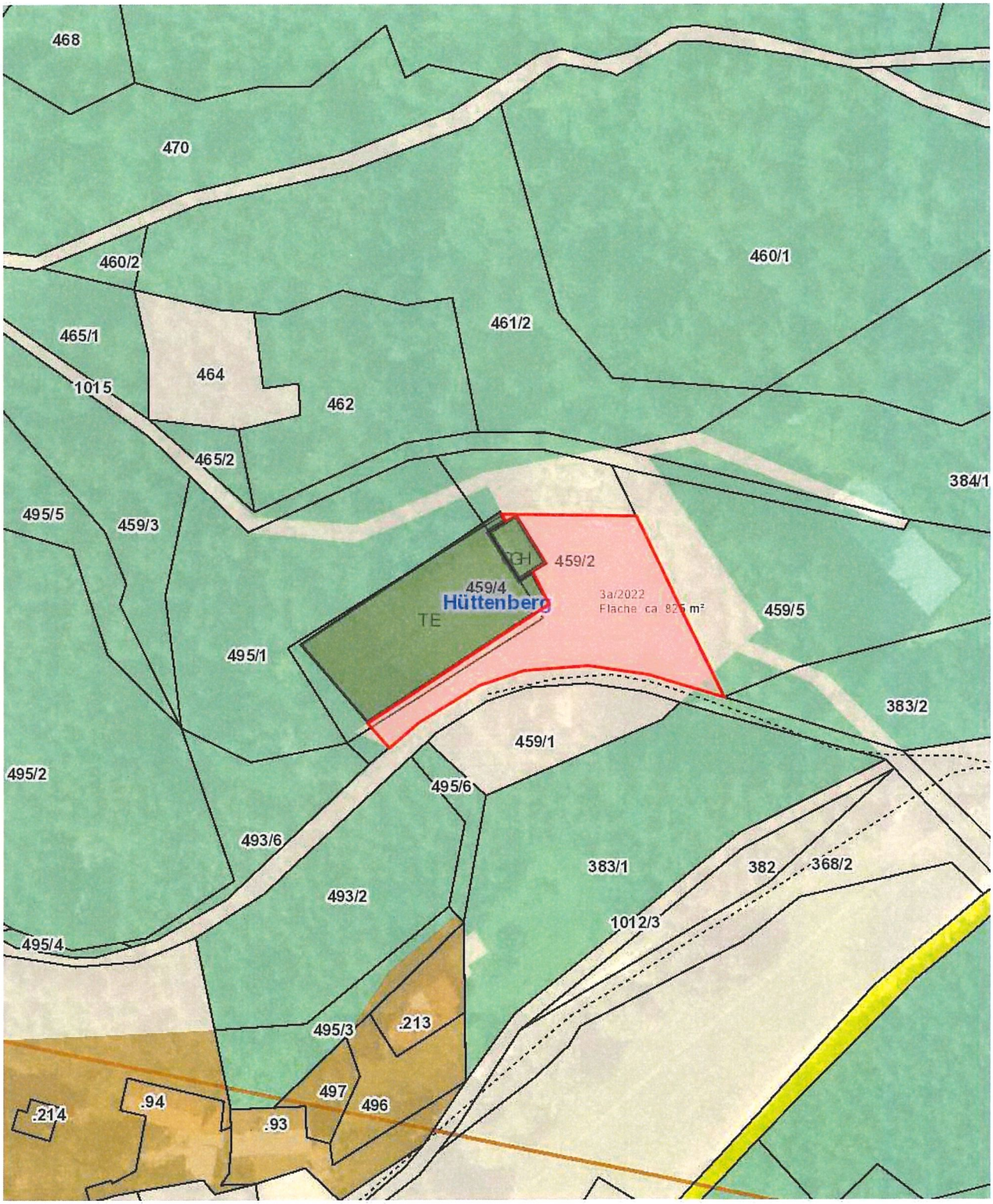

| | | | |
|---|---|---|---|
| Planausgabe: | **03.03.2022** | von: Kurt Steller | Maßstab: **1:1000** |

# Änderung Flächenwidmungsplan

LAND KÄRNTEN
KAGIS

**Umwidmung 3a/2022**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gemeinde: | **Marktgemeinde Hüttenberg** | Auflage | |
| Katastralgemeinde: | **74116 - Knappenberg** | von: 11.05.2022 | bis: 08.06.2022 |
| Grundstücke: | **459/2 (ca. 783m²) u. 459/4 (ca. 42m²)** | | |
| Fläche [m²]: | **ca. 825m²** | | |
| Von Widmung: | **Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland** | | |
| In Widmung: | **Grünland - Tiergarten, (Streichel-) Zoo** | Gemeinderatsbeschluss vom: | |



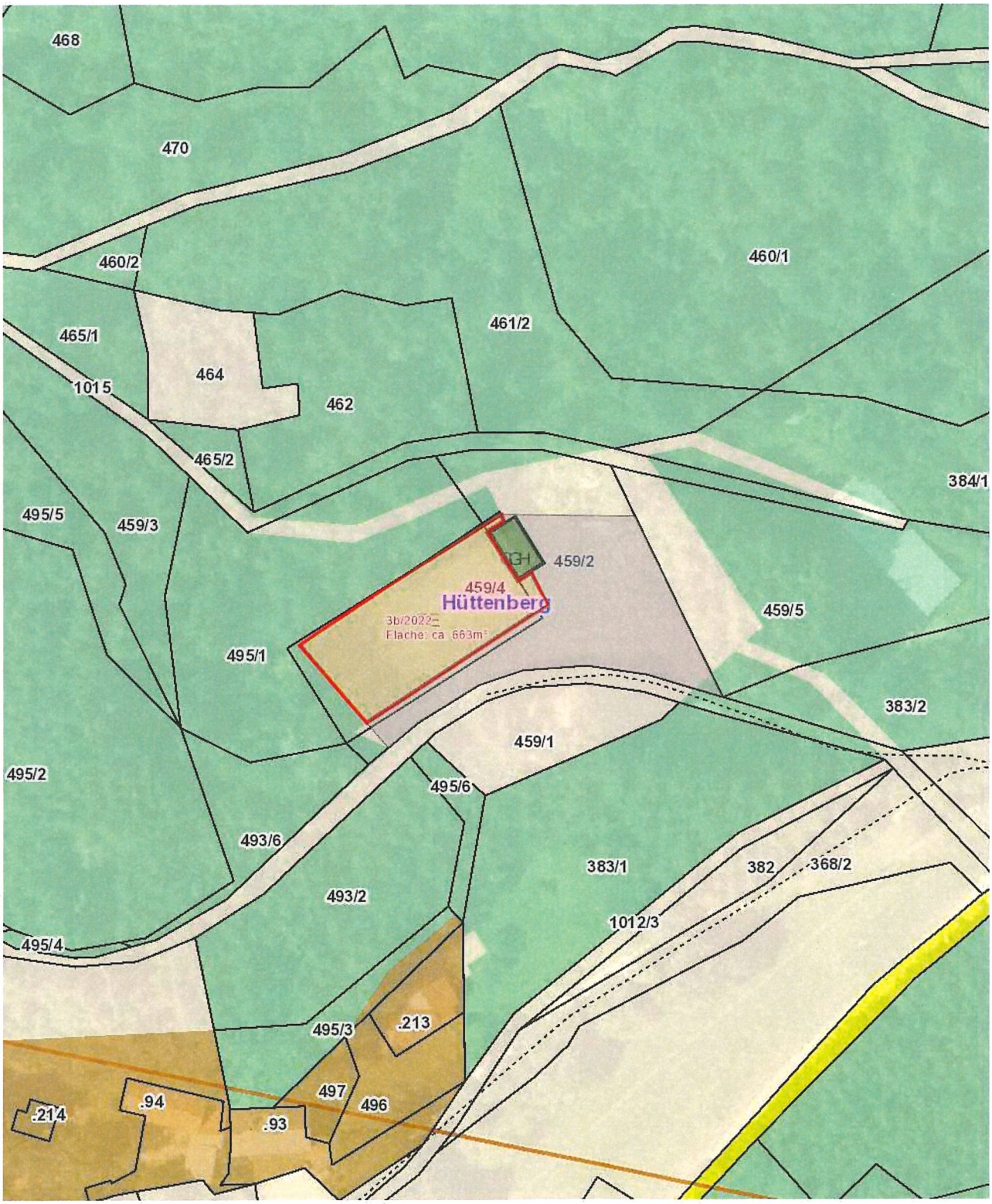

| | | | |
|---|---|---|---|
| Planausgabe: | **02.03.2022** | von: Kurt Steller | Maßstab: **1:1000** |

# Änderung Flächenwidmungsplan

LAND KÄRNTEN
KAGIS

**Umwidmung 3b/2022**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gemeinde: | **Marktgemeinde Hüttenberg** | Auflage | |
| Katastralgemeinde: | **74116 - Knappenberg** | von: 11.05.2022 | bis: 08.06.2022 |
| Grundstücke: | **459/2 (ca. 21m²) u. 459/4 (ca. 642m²)** | | |
| Fläche [m²]: | **ca. 663m²** | | |
| Von Widmung: | **Grünland - Tennisplatz** | | |
| In Widmung: | **Grünland - Tiergarten, (Streichel-) Zoo** | Gemeinderatsbeschluss vom: | |



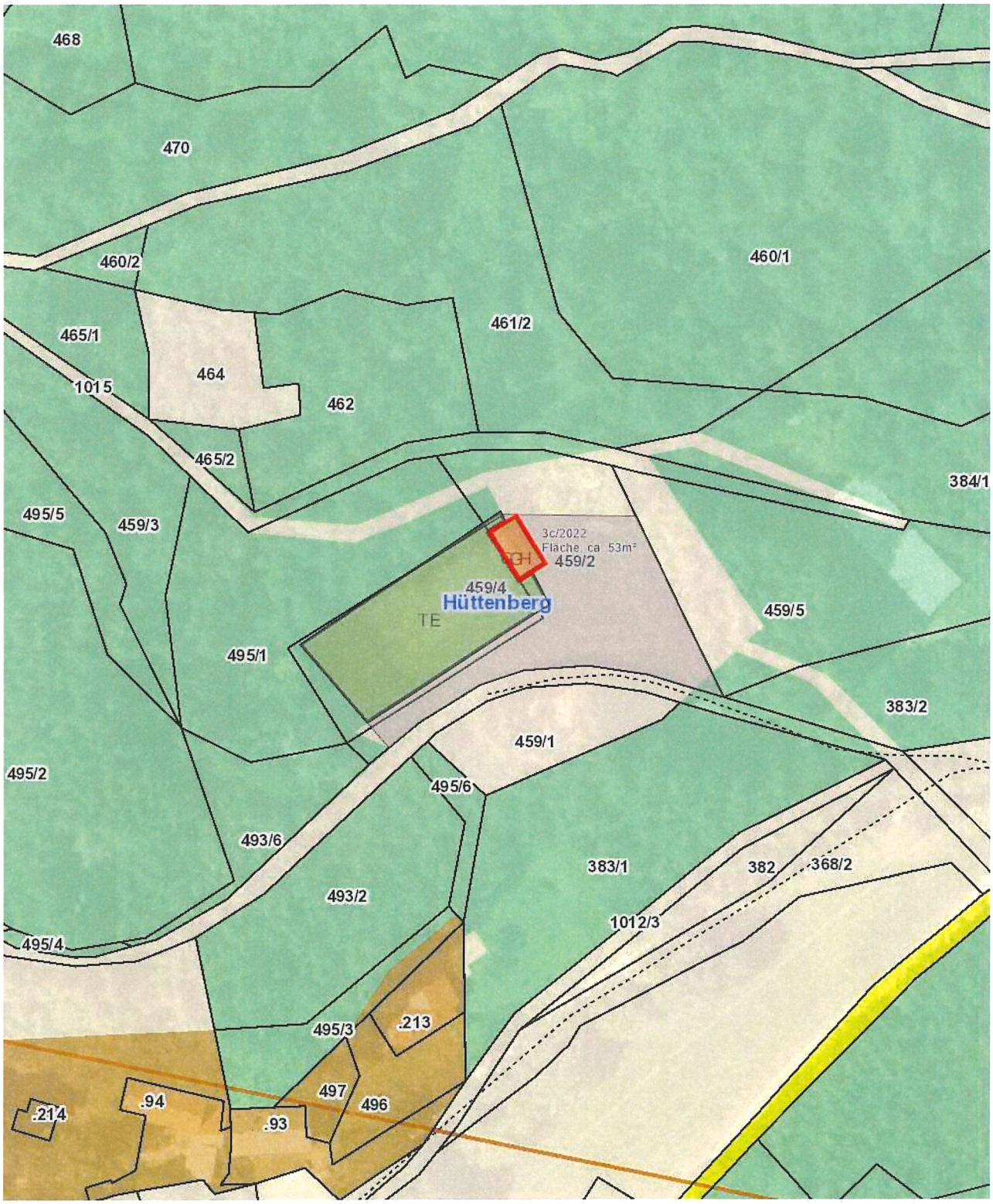

| | | | |
|---|---|---|---|
| Planausgabe: | **02.03.2022** | von: Kurt Steller | Maßstab: **1:1000** |

# Änderung Flächenwidmungsplan

LAND KÄRNTEN
KAGIS

**Umwidmung 3c/2022**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gemeinde: | **Marktgemeinde Hüttenberg** | Auflage | |
| Katastralgemeinde: | **74116 - Knappenberg** | von: 11.05.2022 | bis: 08.06.2022 |
| Grundstücke: | **459/2** | | |
| Fläche [m²]: | **ca. 53m²** | | |
| Von Widmung: | **Grünland - Garten-, und Gerätehütte** | | |
| In Widmung: | **Grünland - Tiergarten, (Streichel-) Zoo** | Gemeinderatsbeschluss vom: | |




| | | | |
|---|---|---|---|
| Planausgabe: | **02.03.2022** | von: Kurt Steller | Maßstab: **1:1000** |

# Änderung Flächenwidmungsplan

LAND KÄRNTEN
KAGIS

**Umwidmung 3d/2022**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gemeinde: | **Marktgemeinde Hüttenberg** | Auflage | |
| Katastralgemeinde: | **74116 - Knappenberg** | von: 11.05.2022 | bis: 08.06.2022 |
| Grundstücke: | **459/2 (ca. 3m²) u. 495/1 (ca. 7m²)** | | |
| Fläche [m²]: | **ca. 10m²** | | |
| Von Widmung: | **Grünland - Tennisplatz** | | |
| In Widmung: | **Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland** | Gemeinderatsbeschluss vom: | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Planausgabe: | **02.03.2022** | von: Kurt Steller | Maßstab: **1:1000** |